

# Auzoen Mahaia.

## Crónica de la 1ª reunión por Zonas.

### Alde Zaharra.

Ayuntamiento de Tolosa.

## 1. Síntesis

### 1. Información básica.

**Fecha:** 7 de mayo

**Horario:** 18:00 a 20:00 h.

**Lugar:** Ayuntamiento de Tolosa

**Participantes:**

- **Ayuntamiento de Tolosa:**
  - o Andu Martínez de Rituerto, alcalde.
  - o Josune Sanz, concejala de Comunidad y Gobernanza.
  - o Garikoitz Lekuona, responsable técnico de Comunidad y Gobernanza.
  - o Lide Olalde, dinamizadora de Comunidad y Gobernanza.
- **Equipo de acompañamiento:** Axel Moreno de la cooperativa Nommad.
- **Vecinos y vecinas de los barrios de la zona:** 3 vecinos, 2 hombres y 1 mujer.

### 2. Objetivo de la sesión:

- Generar un espacio de encuentro entre vecinos y vecinas de la zona, y poner en marcha esta fase del proceso.
- Explicar el proceso de AuzoEkin y su aplicación a Auzoen Mahaia.
- Compartir y debatir los avances de las medidas de Auzoen Mahaia para cada barrio.
- Dar respuesta (parcial) a las nuevas demandas de los barrios.
- Introducir próximos pasos para ir haciendo una transición de Auzoen Mahaia hacia AuzoEkin.

## 2. Resumen de la sesión

### 1. Introducción.

- Bienvenida, agradecimientos e introducción institucional por parte de Josune.
- Presentación del proceso, de la jornada de trabajo y de su dinámica, por parte de Axel Moreno, de la cooperativa Nommad.

### 2. Re-Conociéndonos.

- Tres miembros de la asociación de vecinos de la zona.

### 3. Presentación de AuzoEkin y Mesa de Barrios.

Garikoitz Lekuona, responsable técnico de Comunidad y Gobernanza da cuenta de los siguientes temas:

- Presentación del proceso en paralelo de AuzoEkin y la Mesa de Barrios.
- Pasos para ir haciendo una transición hacia AuzoEkin.

#### 4. Avance de medidas de la Mesa de Barrios

Ander, el concejal, ha presentado los avances de las medidas adoptadas en los últimos meses en el marco de los temas, y se han analizado con los/las vecinos/as:

- **Aula de estudio**
  - o Está en marcha. De lunes a viernes de 08:00 a 21:00 horas.
  - o Perfil: mayores de 25 años, de momento. Ya se han inscrito 43 personas.
  - o Dificultades para cubrir el personal de la biblioteca.
- **Cámaras de tráfico**
  - o Se están reuniendo con la Policía Local y con el Área de Informática para elegir los modelos. Se prevé que esté operativo a corto plazo.
  - o Se quieren acordar con los/las vecinos/as los horarios y condiciones. Se les propone comenzar a trabajar este tema entre vecinos/as.
  - o La cámara es un sistema automático que lee las matrículas, y si no se cumplieran las condiciones acordadas, se recibe una multa.
- **Zonas verdes**
  - o Por la estructura de la Parte Vieja (calles estrechas), en principio se instalarán unas jardineras. Además, las jardineras se utilizarán para reducir la velocidad de los vehículos en algunas calles.
  - o Es cierto que, para cumplir el objetivo de tener zonas verdes en el barrio, el planteamiento es bastante escaso. Un vecino propone instalar plantas o jardineras en las fachadas, tomando como ejemplo otras ciudades europeas.
  - o La mejor opción se ve en la calle Rondilla, pero se ve este proyecto a largo plazo.
- **Plan Integral**
  - o Finalizar el diagnóstico integral, desarrollar el Plan estratégico y establecer prioridades son los objetivos de la siguiente fase.
  - o Se está preparando la licitación, están listos los pliegos técnicos, faltan los pliegos administrativos.
  - o Se proponen cuatro grupos de trabajo para esta fase: grupo de coordinación (equipo de gobierno, técnicos/as y representantes del barrio, como se ha solicitado), grupo interdepartamental a nivel interno, mesa política y grupo motor (sin definir vecinos/as, agentes, comercios...).
  - o Prevén 2 meses para la puesta en marcha de la licitación. Se ha alargado mucho, porque la situación del Área de Urbanismo no era la más adecuada. Ahora, parece que se está retomando la marcha, y se está trabajando como un procedimiento de urgencia.
  - o Se comenta que los/las vecinos/as están molestos/as con el retraso. Dicen que tener una fecha cerrada ayudará mucho para relajar el ambiente. Se esperará a la publicación de la licitación para indicar plazos y fechas concretas.
- **Subvenciones**
  - o Se han publicado esta semana. Novedad: hay subvenciones para obras menores.
  - o Se podrán solicitar entre el 20 de agosto y el 20 de septiembre. Se subvencionarán las obras realizadas entre el 16 de octubre de 2024 y el 11 de septiembre de 2025.
  - o La idea es seguir así en los próximos años.

- Se comenta a los/las vecinos/as que sería interesante comentar esta cuestión en la próxima reunión que celebren.
- **ICIO**
  - Se declararán de interés público las obras del Casco Histórico, y la modificación introducida en la ordenanza permitirá incrementar la bonificación aplicable al impuesto de obras del Casco Viejo, hasta un 95%, para incentivar las obras de renovación.
- **Aparcamientos**
  - Se ha realizado un diagnóstico de la situación, y se han analizado las posibles alternativas de futuro. La densidad de orografía y residencial que tenemos en Tolosa hace que haya muy pocas posibilidades. Las opciones se comunicarán más adelante
- **Obras del puente**
  - Las obras del puente y las obras de Zumarditxikia no van juntas.
- **Carga y descarga**
  - Un vecino plantea si habría posibilidad de acumular coches de carga y descarga en una única zona del casco antiguo. Pone como ejemplo la parte vieja de Donostia (donde por las mañanas la plaza de la Constitución se utiliza como zona de carga y descarga).
  - Para tranquilizar el movimiento que generan estos vehículos, el vecino propone la plaza Euskal Herria y la calle Santa Maria como zonas de carga y descarga por las mañanas.
  - Señala que para decidir las zonas habría que hablar también con comerciantes del Casco Viejo.
- **OTA**
  - Preguntan si habrá algún cambio.
  - El Ayuntamiento tiene sobre la mesa cambios en la nueva licitación, aún por concretar.
  - Solicitan que también se modifique la maquinaria y señalización de Zumarditxikia.
- **Pintadas**
  - Los/las vecinos/as reciben una comunicación del Ayuntamiento solicitando que se les conceda permiso para poder limpiar la pintada. Ahora hemos abierto la posibilidad de que los/las vecinos/las hagan la solicitud directamente, y después, el Ayuntamiento valorará si es factible o no.
  - Se ha enviado notificación a 46 comunidades, pero sólo se han recibido 12 permisos.
- **Aparcamiento para bicicletas**
  - Las bicicletas se aparcan en cualquier lugar.
  - Hay aparcamientos, pero se comenta que se deben instalar más en lugares estratégicos.
  - Se propone algún local. Lo están buscando, pero no está siendo fácil. Un vecino propone utilizar la zona que hay detrás de la oficina de turismo.
  - Han puesto como modelo los locales para bicicletas de Pamplona.
  - La puerta del local existente lleva 6 meses mal programada. La reparación es urgente.
- **Reparaciones**
  - Contratación de una empresa para pequeñas reparaciones en el Casco Viejo
- **Limpieza**
  - Se ha pedido a los/las barrenderos/as que antes de San Juan limpien a fondo las calles del Casco Viejo.

- En Carnaval, se ha notado que se han puesto más baños, y lo agradecen. Es cierto que se llenaron; el año que viene habrá que vaciarlos más a menudo.
- Piden que haya aseos públicos fijos en la Parte Vieja.
- **Estudio del alumbrado**
  - Por un imprevisto de la empresa, el estudio deberá posponerse al otoño, ya que ahora oscurece muy tarde.
- **Cableado**
  - La comunidad puede solicitar ayudas económicas para la recogida y acondicionamiento de cables colgados de fachadas.
- **Seguridad**
  - Los/las vecinos/as ven que lo que está ocurriendo en la Parte Vieja hay que abordarlo de forma global y buscar una solución.
  - Las viviendas del barrio no se encuentran en muy buen estado, lo que tiene varias consecuencias directas en el ambiente del barrio. Se prevé que la vivienda sea un tema que habrá que trabajar mucho en el Plan Estratégico General.
  - Quieren renovar el barrio, que venga a vivir gente joven, mantener los comercios abiertos, etc.
  - Un arquitecto de viviendas ha comenzado a trabajar en el Ayuntamiento.

## **5. Cierre.**

- Explicación por parte de la concejala de Comunidad y Gobernanza, Josune Sanz, de los siguientes pasos:
  - Recepción de solicitudes y derivación a los servicios correspondientes.
  - La siguiente reunión, salvo que surja otra necesidad, se celebrará a final de año, para hacer un seguimiento del avance de los diferentes temas, y proyectar las posibles actuaciones de cara al año presupuestario 2026.
- Se agradece a los/las participantes, y se pone fin a la sesión.